

# Jahresabschluss Immobilien Bremen, Eigenbetrieb der Stadtgemeinde Bremen, für das Wirtschaftsjahr 2023

**Vom 20. September 2024**

Inkrafttreten: 02.10.2024

Fundstelle: Brem.ABl. 2024, 1281, ber. S. 1298

Vom 20. September 2024

Gemäß [§ 33 des Bremischen Gesetzes für Eigenbetriebe und sonstige Sondervermögen des Landes und der Stadtgemeinden \(BremSVG\)](#) vom 24. November 2009 (Brem.GBl. S. 505) sowie [§ 5 Absatz 2 des Gesetzes über den Eigenbetrieb Immobilien Bremen – Eigenbetrieb der Stadtgemeinde Bremen \(IBStadtOG\)](#) – vom 1. Januar 2022 (Brem.GBl. S. 753) hat der Betriebsausschuss des Immobilien Bremen in seiner Sitzung am 20. September 2024 mit folgendem Beschluss den Jahresabschluss genehmigt sowie der Betriebsleitung Entlastung erteilt:

1. Der Betriebsausschuss stellt den von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft FIDES Treuhand GmbH & Co. KG geprüften Jahresabschluss von Immobilien Bremen – Eigenbetrieb der Stadtgemeinde Bremen (IB Stadt) zum 31.12.2023
  - a) mit einer Bilanzsumme von 26 336 186,56 €
  - b) mit einem Bilanzgewinn von 3 422 491,86 € (Jahresüberschuss in Höhe von 1 112 432,98 € zzgl. Gewinnvortrag in Höhe von 1 822 631,31 € zzgl. zweckgebundener Gewinnrücklage für Digitalisierungsmaßnahmen in Höhe von 487 427,57 €)
  - c) mit einem Jahresüberschuss von 1 112 432,98 €fest.

2.

Der Betriebsausschuss beschließt, den Jahresüberschuss in Höhe von 1 112 432,98 € in voller Höhe auf neue Rechnung vorzutragen.

3. Der Betriebsleitung, bestehend aus der Geschäftsführerin Frau Susanne Kirchmann und dem Geschäftsführer Herrn Thomas Börsch, wird Entlastung erteilt.
4. Der Senator für Finanzen wird gebeten, den Jahresabschluss im Amtsblatt zu veröffentlichen.
5. Der Senator für Finanzen wird gebeten, den Prüfungsbericht dem Rechnungshof zu übermitteln.

**Anlage 1:** Bilanz zum 31. Dezember 2023

**Anlage 2:** Gewinn- und Verlustrechnung 2023

**Anlage 3:** Feststellungen gemäß § 53 HGrG

**Anlage 4:** Bestätigungsvermerk zum Jahresabschluss 2023

gez. Senator  
Björn Fecker  
Vorsitzender des Betriebsausschusses

## **Anlagen (nichtamtliches Verzeichnis)**

[Weitere Informationen siehe rechte Spalte oben.](#)