

Anlage 1

Immobilien Bremen, Eigenbetrieb der Stadtgemeinde Bremen

Bilanz zum 31. Dezember 2022

AKTIVA			
	EUR	31.12.2022 EUR	Vorjahr EUR
A. ANLAGEVERMÖGEN			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
1. Selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte	0,00		0,00
2. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	94.617,92		157.003,18
3. Geleistete Anzahlungen	0,00		15.444,24
		94.617,92	172.447,42
II. Sachanlagen			
1. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	473.085,97		516.455,41
2. Geleistete Anzahlungen	0,00		2.830,39
		473.085,97	519.285,80
		567.703,89	691.733,22
B. UMLAUFVERMÖGEN			
I. Vorräte			
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	0,00		13.087,88
2. Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	16.308.296,08		12.485.290,26
3. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	-10.041.207,40		-8.249.212,17
		6.267.088,68	4.249.165,97
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	295.118,81		312.633,27
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	3.853,56		66.448,93
3. Forderungen gegen die FHB	17.986.166,96		23.410.127,54
4. Sonstige Vermögensgegenstände	93.003,22		52.837,02
		18.378.142,55	23.842.046,76
		24.645.231,23	28.091.212,73
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN			
		280.041,79	234.041,57
		<u>25.492.976,91</u>	<u>29.016.987,52</u>

PASSIVA			
	EUR	31.12.2022 EUR	Vorjahr EUR
A. EIGENKAPITAL			
I. Gezeichnetes Kapital	3.116.049,05		3.116.049,05
II. Gewinnvortrag	1.822.631,31		4.380.400,33
III. Jahresüberschuss	487.427,57		442.230,98
		5.426.107,93	7.938.680,36
B. SONDERPOSTEN FÜR INVESTITIONSZUSCHÜSSE ZUM ANLAGEVERMÖGEN		2.591,50	3.296,41
C. RÜCKSTELLUNGEN			
1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	150.292,00		141.908,99
2. Steuerrückstellungen	1.225,00		10.180,00
3. Sonstige Rückstellungen	6.167.297,98		6.629.136,61
		6.318.814,98	6.781.225,60
D. VERBINDLICHKEITEN			
1. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	5.860.266,02		5.981.714,90
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.026.384,46		2.386.138,47
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	1.493.993,61		774.453,99
4. Verbindlichkeiten gegenüber der FHB	3.348.916,41		3.206.846,59
5. Sonstige Verbindlichkeiten	5.324,79		12.158,48
		13.734.885,29	12.361.312,43
E. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		10.577,21	1.932.472,72
		<u>25.492.976,91</u>	<u>29.016.987,52</u>