

Anlage 1

Sonstiges Sondervermögen Gewerbeflächen des Landes Bremen (SV Gewerbe), Bremen

Bilanz zum 31. Dezember 2023

AKTIVA	31.12.2023	31.12.2022	PASSIVA	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR		EUR	EUR
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
Sachanlagen			I. Dotationskapital	36.416.554,18	35.651.999,25
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	26.317.760,33	27.260.609,33	II. Verlustvortrag	-21.929.541,32	-18.879.302,77
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	34.616,00	20.452,00	III. Jahresfehlbetrag	-1.123.078,69	-3.050.238,55
3. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	44.316,84	0,00		13.363.934,17	13.722.457,93
	<u>26.396.693,17</u>	<u>27.281.061,33</u>	B. Sonderposten für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen	5.829.255,00	5.966.683,05
B. Umlaufvermögen			C. Rückstellungen		
I. Vorräte			1. Steuerrückstellungen	1.543.239,17	2.260.544,68
1. unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	36.700,00	26.300,00	2. sonstige Rückstellungen	11.160,96	18.318,85
2. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke	2.415.257,67	2.415.257,67		<u>1.554.400,13</u>	<u>2.278.863,53</u>
	<u>2.451.957,67</u>	<u>2.441.557,67</u>	D. Verbindlichkeiten		
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			1. erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	26.677,99	21.965,23
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	26.398,47	65.235,96	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	145.133,16	141.895,87
2. Forderungen gegen andere SV der Freien Hansestadt Bremen (Stadtgemeinde)	303.138,41	239.104,90	3. Verbindlichkeiten gegenüber anderen Sondervermögen der Freien Hansestadt Bremen (Stadtgemeinde)	0,00	1.874,25
3. Forderungen gegen die Freie Hansestadt Bremen	14.640.999,54	15.304.626,36	4. Verbindlichkeiten gegenüber der Freien Hansestadt Bremen	23.485.932,60	23.486.262,94
4. sonstige Vermögensgegenstände	107.428,98	92.159,73	5. sonstige Verbindlichkeiten	128.981,57	117.587,01
	<u>15.077.965,40</u>	<u>15.701.126,95</u>		<u>23.786.725,32</u>	<u>23.769.585,30</u>
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	619.830,99	317.245,01	E. Rechnungsabgrenzungsposten	12.132,61	3.936,65
	<u>18.149.754,06</u>	<u>18.459.929,63</u>		<u>44.546.447,23</u>	<u>45.741.526,46</u>
C. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	535,50			
	<u>44.546.447,23</u>	<u>45.741.526,46</u>			